

COMMERCIO I lavori partiranno a breve e si concluderanno a fine 2022

Negozi e ristorante in via Desio Dalla giunta il via libera al piano

di **Fabio Cavallari**

■ Compie un importante passo in avanti l'iter per la realizzazione di una media struttura di vendita in via Desio 55, nei pressi della rotatoria con via Fortuzzi. Nei giorni scorsi infatti la giunta ha approvato lo schema di convenzione e gli elaborati di progetto di un intervento urbanistico che trasformerà un'area artigianale in un'area commerciale. Anche se ufficialmente non si conosce ancora il nome del supermercato, nella zona nei pressi dell'uscita della Milano - Meda sorgerà un discount Lidl con una superficie di vendita netta prevista di 1304 mq. A fianco a questo ci sarà una seconda struttura commerciale suddivisa in due unità da adibire alla vendita di generi non alimentari con superficie di vendita netta prevista rispettivamente di 650 mq e di 510 mq. E' probabile che quest'area commerciale ricalchi quella di Nova Milanese, ragione per cui apriranno un negozio di prodotti per la casa e la cura del corpo e un negozio di prodotti per animali. Il computo totale della metratura è di 2464mq, inferiore dunque ai 2500mq, limite massimo per le medie strutture di vendita. Completa il comparto un'attività di ristorazione di 120 mq. Il nuovo edificio avrà la forma di "L" con il lato lungo parallelo a via IX novembre. Da questa strada ci sarà un accesso all'area commerciale ma l'ingresso principale sarà da via Fortuzzi. In via Desio ci sarà un terzo accesso, dove però non sarà consentita la svolta a sinistra. Il parcheggio, schermato da una decina di piante, si affaccerà sulla rotatoria. L'operatore realizzerà una

pista ciclopedonale intorno al comparto, ridefinirà il marciapiede esistente e modificherà gli attraversamenti pedonali nelle vicinanze. Saranno a suo carico però anche interventi previsti lontano da via Desio, nella zona della nuova scuola elementare di via don Mariani. Qui acquisirà un terreno di 3420 mq di proprietà privata ad est del plesso per poi cederlo gratuitamente al Comune e realizzerà una strada di collegamento tra via Gramsci e via Bertacciola con i relativi parcheggi. Il

valore di queste opere è stato stimato in 356mila euro e quindi è ben superiore del contributo di costruzione che, secondo le normative nazionali e regionali, sarebbe ammontato a 220mila euro. I lavori partiranno nelle prossime settimane e si concluderanno a fine 2022. Il cantiere ha subito qualche mese di ritardo a causa di alcuni rilievi formulati dalla Provincia in merito ai flussi di traffico visto che questi erano stati rilevati nel 2020 in periodo di piena pandemia. ■

DEBUTTO PER IL PEDIBUS



■ Buon debutto per il pedibus organizzato per la prima volta durante questo mandato amministrativo. Sono 28 i bambini che, a partire da lunedì e fino al termine dell'anno scolastico, hanno scelto di raggiungere il proprio plesso a piedi. Invece di salire sulle auto dei loro genitori, si sono trovati alle "fermate" prestabilite e, dopo aver indossato una pettorina gialla, hanno camminato in gruppo. Le direttrici più frequentate sono state quelle che da via Bona-

parte e dal parco di via Melgacciata portano alle elementari di via Cantù. Lunedì mattina fuori da scuola c'erano anche il sindaco Giovanni Sartori e l'assessore Simone Carcano ad attendere i bambini che hanno utilizzato il pedibus. «Credo sia utile insegnare a loro e alle loro famiglie - dichiara il primo cittadino - che c'è un sistema alternativo all'automobile per andare a scuola. Tra l'altro, in compagnia, i ragazzi si divertono anche».

■ F.Cav.

VIA CANTÙ Alberto Cavallari Nei viaggi in treno ritrae i pendolari Ora la sua mostra



■ Avrebbe potuto leggere un libro, guardare lo smartphone oppure dormire ma Alberto Cavallari, 34enne architetto residente a Limbiate ma molto conosciuto in città, ha deciso di utilizzare i 30 minuti di viaggio in treno tra Bovisio Masciago e Milano per disegnare un ritratto delle persone sedute davanti a lui senza che queste neanche si accorgessero. Da questo suo particolare modo di impiegare il "tempo morto" è nata la pagina instagram "passeggeri_" e la mostra che ha aperto i battenti nella serata di ieri, venerdì 6, e che sarà visitabile fino al 21 maggio negli orari di apertura della biblioteca.

Nei locali di via Cantù 11 per due settimane saranno esposti i 739 ritratti realizzati in questi anni. «Ho iniziato per caso nel 2012 - spiega Alberto Cavallari - disegnando sull'agenda una persona seduta davanti a me. Era talmente impegnata a guardare il telefono che non si è accorta di nulla. Nel 2017 ho comunicato a ritrarre le persone in treno con costanza. Mi sono posto la regola di realizzare i disegni solo durante il viaggio in treno, senza più modificarli dopo. Per questo motivo alcuni sono incompleti». Dal momento che la maggior parte dei disegni sono realizzati in penna su varie agendine, le opere in mostra in biblioteca sono delle riproduzioni scannerizzate. «Per non doverle digitalizzare in un secondo momento - continua il 34enne - a volte disegno sull'ipad ma non è la stessa cosa». Questa passione ha portato Alberto Cavallari a ritrarre persone a caso anche in spiaggia o in treno in Thailandia.

■ F.Cav.

LAVORI Via una ventina di stalli

Piano via Matteotti Timori per la sosta

■ Il progetto di deimpermeabilizzazione preoccupa gli abitanti di via Matteotti. La trasformazione della strada grazie ai sistemi di drenaggio urbano sostenibile porterà in dote un asfalto nuovo di zecca, la creazione di una pista ciclabile lungo il lato sud e il rifacimento dei marciapiedi ma azzererà anche i parcheggi. Questo aspetto non è da sottovalutare visto che complessivamente verranno cancellati una ventina di stalli. 17 di questi sono posizionati nel tratto compreso tra il semaforo con via Schiapparelli e via Bottego e, soprattutto in orario serale, sono quasi tutti occupati. Alle 19,30 di mercoledì infatti, giusto per fare un esempio, erano ben 14 le auto parcheggiate, quasi tutte di proprietà dei residenti. Questi ultimi, quando nei prossimi mesi inizieranno i lavori, dovranno trovare una



soluzione alternativa visto che via Matteotti verrà ristretta al punto che non sarà possibile neanche accostare per pochi secondi. Le possibilità di parcheggio non sono molte in zona. Le vie laterali, come via san Pancrazio, via Oberdan e via Bottego, sono di larghezza ridotta, esclusivamente residenziali e già con parecchie auto parcheggiate mentre il parcheggio davanti alle palazzine di via Matteotti situate prima dalle rotatorie è già pieno dei veicoli dei condomini. ■ F.Cav.

BAMBINI Spazi in via don Mariani

Scuola a costo zero per corsi d'inglese

■ L'Amministrazione comunale è disposta ad offrire gratuitamente alcuni spazi di sua proprietà pur di favorire l'apprendimento della lingua inglese nei bambini. L'ente infatti nei giorni scorsi ha deciso di pubblicare un bando per concedere a costo zero alcuni locali della scuola elementare di via don Mariani a chi organizza un camp in lingua inglese alla fine dell'estate. Nel dettaglio queste particolari lezioni, rivolte ai bambini di età compresa tra i 6 e gli 11 anni, si dovranno tenere dal 22 agosto al 2 settembre per una durata minima di otto ore giornaliere. I soggetti interessati ad organizzare il camp dovranno presentare la propria candidatura, comprensiva di offerta tecnica ed offerta economica per le famiglie, all'ufficio Protocollo del Comune entro giovedì 12. ■ F.Cav.